



PLAN DE ETAPAS

ETAPA	ÁMBITO	SUPERFICIE [m²]	% s/SECTOR
1ª		57.525	25'028
2ª		105.898	46'075
3ª		66.417	28'897
TOTAL SECTOR		229.840	100'00

DELIMITACIONES

- DELIMITACIÓN DEL SECTOR DEL PLAN PARCIAL [229.840 m²]
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE LA INNOVACIÓN [236.493 m²]
- LÍMITE DE SUELO URBANO [s/ ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LOUA]
- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
- LOCALIZACIÓN 10% APROVECHAMIENTO MUNICIPAL [5.018 m²s/12.044 m²]

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

PLAN PARCIAL "PARQUE TERCIARIO, COMERCIAL Y DE OCIO APROCÓM"

ESPARTINAS - SEVILLA

PLAN DE ETAPAS, GESTIÓN Y LOCALIZACIÓN 10% APROVECHAMIENTO MUNICIPAL

PLANO:	ESCALA:	ARCHIVO:	ARQUITECTO:	URBANIZADOR:
OR-9	1:2.500	E-09.5		Gervasio Vera
			Col. COAS nº 770	FECHA: Febrero 2014
				INNOVACIÓN Y COMERCIO URBANO, S.L. C.I.F. B-91695437